

|                       |              |                      |
|-----------------------|--------------|----------------------|
|                       | پروژه        |                      |
|                       | قرارداد خرید |                      |
| نام فروشنده:          |              | نام کارفرما/ خریدار: |
| تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / |              | شماره قرارداد:       |

# قرارداد خرید تجهیزات

شرکت

|  |                   |
|--|-------------------|
|  | نام پروژه :       |
|  | موضوع قرارداد :   |
|  | شماره قرارداد :   |
|  | تاریخ :           |
|  | نام فروشنده :     |
|  | شماره ثبت :       |
|  | شماره شناسه ملی : |
|  | کد اقتصادی :      |
|  | آدرس :            |
|  | شماره تماس :      |
|  | پست الکترونیکی :  |

|                      |                       |  |
|----------------------|-----------------------|--|
|                      | پروژه                 |  |
|                      | قرارداد خرید          |  |
| نام کارفرما/ خریدار: | نام فروشنده:          |  |
| شماره قرارداد:       | تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / |  |

## بسمه تعالی

این قرارداد در تاریخ بین شرکت به شماره ثبت و کد اقتصادی شماره و شناسه ملی به نمایندگی جناب آقای به سمت مدیر به عنوان خریدار از یک طرف و شرکت به شماره ثبت دارای کد اقتصادی به شماره و شناسه ملی به نمایندگی جناب آقای به سمت به عنوان فروشنده از طرف دیگر امضاء می گردد. این قرارداد در راستای قرارداد شماره کارفرما با شرکت منعقد گردیده است.

### ماده ۱ - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از خرید پکیج کامل تجهیز مربوط به پروژه طبق شرایط، مشخصات و مدارک فنی پیوست این قرارداد. همچنین تمامی اقلام بایستی از لحاظ مهندسی و کنترل کیفی مطابق با آخرین مدارک فنی مورد تایید خریدار باشد. این قرارداد بر اساس درخواست خریدار به شماره ویرایش و پیشنهادات فنی تایید شده فروشنده به شماره مورخ به همراه اقلام یدکی و پیشنهاد مالی به شماره مورخ با برند و Origin تایید شده مطابق الزامات قراردادی براساس آخرین پیشنهاد فنی تایید شده- تمام مدارک و توضیحات فنی مطرح شده توسط خریدار و پذیرفته شده توسط فروشنده کالا که پیوست هستند، می باشد.

### ماده ۲ - اسناد و مدارک قرارداد و اولویتهای آنها:

اسناد و مدارک زیر جزء لاینفک قرارداد بوده و به ترتیب ذیل دارای اولویت می باشند:

۱-۲- قرارداد حاضر

۲-۲- آخرین پیشنهاد مالی تأیید شده و الزامات قراردادی و نامه شماره مورخ

۳-۲- مشخصات فنی موضوع قرارداد، آخرین پیشنهاد فنی تأیید شده و مکاتبات و تأییدیه های فنی فیما بین.

۴-۲- آخرین ویرایش POS (درخواست خرید) و دیتاشیت ارسالی خریدار.

۵-۲- اصلاحیه، ابلاغیه، الحاقیه، و صورتجلسات به ترتیب آخرین تاریخ صدور.

۶-۲- نقشه های کلی و تفصیلی مربوط به موضوع قرارداد.

۷-۲- AVL (لیستی از تامین کنندگان که از لحاظ برخی معیارها صلاحیت دارند و مراحل تأییدیه آن سازمان را گذرانده اند و به این لیست وندورلیست) مورد تأیید خریدار و کارفرما.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک، متن قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی موضوع قرارداد، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد آخرین پیشنهاد مالی منضم به قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک اولویت دارد.

|                      |                       |  |
|----------------------|-----------------------|--|
|                      | پروژه                 |  |
|                      | قرارداد خرید          |  |
| نام کارفرما/ خریدار: | نام فروشنده:          |  |
| شماره قرارداد:       | تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / |  |

### ماده ۳ - مدت اعتبار و مدت تحویل قرارداد:

مدت اعتبار قرارداد از تاریخ امضا تا صدور گواهی تحویل نهایی از سوی خریدار می باشد و مدت زمان تحویل کالای موضوع قرارداد و انجام کلیه تعهدات فروشنده، حداکثر پس از عقد قرارداد و واريز/ولين پيش پرداخت (تا DDP سایت کارفرما) می باشد. در صورتیکه فروشنده تا موعد مقرر شده از تاریخ ابلاغ قرارداد درخواست پیش پرداخت ننماید و یا تضامین مورد نظر را ارائه ندهد، تاریخ ابلاغ قرارداد، ملاک شروع به کار خواهد بود.

### ماده ۴ - تاریخ و نفوذ قرارداد، اجرایی شدن و محل تحویل:

۴-۱- این قرارداد، از تاریخ امضا و ابلاغ، از سوی خریدار به فروشنده، نافذ می گردد.  
 ۴-۲- محل تحویل کالای موضوع قرارداد DDP سایت کارفرما مستقر در استان می باشد. بنابراین فروشنده موظف است کالاهای موضوع قرارداد را بصورت سالم و نو به همراه کلیه مدارک و مستندات فنی و گواهی نامه های مربوطه در محل مذکور تحویل نماینده خریدار نماید.  
 ۴-۳- مسئولیت بارگیری و بسته بندی موضوع قرارداد به عهده فروشنده است. بابت موارد بسته بندی و بارگیری، هیچ مبلغی به فروشنده پرداخت نخواهد شد و فروشنده هزینه های کلیه مربوطه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است. مسئولیت حمل و بیمه نمودن (بیمه داخلی و خارجی) کالا در حین حمل به عهده فروشنده است.

### ماده ۵ - مبلغ قرارداد:

۵-۱- مبلغ کل قرارداد برای خرید تجهیزات موضوع قرارداد بطور مقطوع که به تفکیک شامل بابت قطعات اصلی و بابت قطعات یدکی می باشد (در صورت پرداخت به صورت ریالی بر اساس نرخ تسعیر فروش حواله ارزی سامانه سنا انجام می گردد) که شامل تجهیز اصلی به همراه قطعات یدکی دوسالانه و راه اندازی، صدور نقشه ها و مدارک مهندسی، تامین لوازم مصرفی، تامین متریال و تجهیزات، ساخت و تهیه تجهیزات، کلیه سرتیفیکیت ها، License های مورد نیاز و ابزار مخصوص، بسته بندی و کلیه تست های کنترل کیفی مطابق ITP مورد تأیید خریدار و حمل و تحویل در سایت کارفرما می باشد.  
 تبصره: مالیات بر ارزش افزوده در صورت عدم شمول معافیت، علاوه بر قرارداد در مقابل ارائه صورتحساب فروشنده قابل پرداخت می باشد. فروشنده بایستی ضمن ارسال گواهی ثبت نام در نظام مالیاتی ارزش افزوده معتبر برای خریدار، مالیات بر ارزش افزوده را در هر یک از فاکتورهای خود درج و به قیمت کالاهای موضوع قرارداد اضافه نماید. بدیهی است در صورتی که براساس قوانین امکان اخذ معافیت از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده موجود باشد فروشنده موظف به پیگیری اخذ معافیت و پرداخت هزینه های مربوطه خواهد بود.  
 تبصره: مبلغ قرارداد تا زمان خاتمه قرارداد قطعی می باشد. فروشنده حق هرگونه تقاضای افزایش مبلغ قرارداد را از خود سلب و ساقط می نماید.  
 ۵-۲- در صورت نیاز و پس از اخذ درخواست کتبی از خریدار بمنظور حضور نماینده فروشنده برای نظارت بر نصب، راه اندازی و سوپروایزری اقلام موضوع قرارداد در سایت، به ازای هر نفر/روز حداکثر برابر با ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال علاوه بر مبلغ قرارداد به فروشنده پرداخت می گردد. همچنین هزینه خرید بلیط، رفت و آمد و اقامت نفرات فروشنده بعده خریدار می باشد. هر گونه حضور نماینده فروشنده تحت هر عنوان منوط به اخذ مجوز کتبی و قبلی خریدار خواهد بود و در غیر اینصورت هیچ هزینه ای از این بابت به فروشنده پرداخت نخواهد شد.

|                      |                         |  |
|----------------------|-------------------------|--|
|                      | پروژه                   |  |
|                      | قرارداد خرید            |  |
| نام کارفرما/ خریدار: | نام فروشنده:            |  |
| شماره قرارداد:       | تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / / |  |

۵-۳- مبلغ کل قرارداد مقطوع بوده و مشمول هیچ گونه افزایش بها از قبیل تعدیل، هزینه تأمین متریال و مصالح، هزینه ساخت یا صعوبت کار، افزایش قیمت، افزایش سالانه دستمزد، افزایش نرخ ارز و نوسانات افزایشی بازار و ... نخواهد بود. و فروشنده اعتراف می نماید که از مقتضیات و شرایط کار و نوسانات قیمت ها بطور کامل آگاه است و به هیچ وجه نمی تواند در این زمینه ادعایی مطرح نماید و با امضای این قرارداد حق هرگونه طرح ادعایی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۵-۴- تأمین و ساخت کلیه تجهیزات و متریال مصرفی در پروژه می بایستی از کشورهای اروپائی، کره جنوبی (ابتدا تأیید کتبی اخذ گردد.) و ژاپن و ایران با ارائه مستندات مربوطه و با تأییدیه بازرسی شخص ثالث صورت پذیرد. فروشنده مجاز به استفاده از تجهیزات با متریال ساخت کشور چین، هند، روسیه، اوکراین و تابوان در ساخت کالاهای موضوع قرارداد نمی باشد همچنین لازم است تأمین و ساخت کلیه تجهیزات و متریال مصرفی به تأیید خریدار برسد.

۵-۵- کلیه وجه دریافتی از محل این قرارداد، صرفاً مربوط به این خرید بوده و امکان هزینه کرد آن در سایر قراردادهای فیما بین و احتساب آن ها از باب دیون و مطالبات سایر قراردادهای نمی باشد. تخلف از این بند به خریدار این حق را می دهد که نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

#### ماده ۶ - نحوه پرداخت:

۶-۱- فروشنده می تواند حداکثر معادل ۱۰٪ (ده درصد) از مبلغ قرارداد را بعنوان پیش پرداخت در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی پیش پرداخت معتبر بدون قید و شرط و قابل تمدید مورد تأیید خریدار برابر ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت و نامه درخواست پیش پرداخت، پس از کسر کسورات و برگزاری جلسات KOM/PIM و پس از نهایی شدن مدرک ITP دریافت نماید. تضمین پیش پرداخت پس از حمل و تحویل کامل و بی عیب و نقص کالای موضوع قرارداد به سایت و در صورت تأیید کتبی نماینده خریدار و تأیید کتابچه فنی نهائی مورد تأیید خریدار در فرمت پروژه، مسترد خواهد شد. فروشنده موظف است در زمان واریز پیش پرداخت و یا طی زمان قرارداد در صورتیکه ضمانت نامه بانکی ارائه شده جوابگوی نرخ تسعیر ارز پرداخت نباشد نسبت به ترمیم و تأمین مابه التفاوت آن اقدام نماید.

۶-۲- فروشنده می تواند حداکثر معادل ۱۵٪ (پانزده درصد) از مبلغ قرارداد را بعنوان پیش پرداخت میانی در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی پیش پرداخت میانی معتبر بدون قید و شرط و قابل تمدید مورد تأیید خریدار برابر ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت و نامه درخواست پیش پرداخت، پس از کسر کسورات پس از تأیید مدارک مهندسی و اخذ مجوز ساخت، دریافت نماید. تضمین پیش پرداخت میانی پس از حمل و تحویل کامل و بی عیب و نقص کالای موضوع قرارداد به سایت و در صورت تأیید کتبی نماینده خریدار و تأیید کتابچه فنی نهائی مورد تأیید خریدار در فرمت پروژه، مسترد خواهد شد.

فروشنده موظف است در زمان واریز پیش پرداخت و یا طی زمان قرارداد در صورتیکه ضمانت نامه بانکی ارائه شده جوابگوی نرخ تسعیر ارز پرداخت نباشد نسبت به ترمیم و تأمین مابه التفاوت آن اقدام نماید

۶-۳- فروشنده می تواند ۴۰٪ (چهل درصد) از مبلغ قرارداد را پس از اتمام ساخت و انجام بازرسی و صدور Release Note و ارائه مدارک کنترل کیفیت و آزمایشات (برحسب مورد) در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر بدون قید و شرط برابر ۱۲۰٪ مبلغ میان پرداخت قرارداد و

|                      |                       |  |
|----------------------|-----------------------|--|
|                      | پروژه                 |  |
|                      | قرارداد خرید          |  |
| نام کارفرما/ خریدار: | نام فروشنده:          |  |
| شماره قرارداد:       | تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / |  |

مورد تأیید خریدار، پس از کسر کسورات قبل از حمل دریافت نماید تضمین فوق پس از حمل و تحویل بی عیب و نقص کالای موضوع قرارداد و در صورت تأیید کتبی نماینده خریدار مسترد خواهد شد.

۴-۶- فروشنده میتواند ۳۰٪ (سی درصد) از مبلغ قرارداد را پس از حمل و تحویل بی عیب و نقص کالا بصورت DDP داخل سایت کارفرما و در ازای ارائه رسیدسایت -MRS به خریدار پس از کسر کسورات دریافت نماید.

۵-۶- فروشنده میتواند ۵٪ (پنج درصد) از مبلغ قرارداد را در ازای ارائه اصل فایل الکترونیکی و نسخ فاینال بوک مورد تأیید خریدار در سه نسخه، پس از کسر کسورات دریافت نماید.

### ماده ۷- کسورات:

۷-۱- هرگونه مالیات، حقوق و عوارض و سایر هزینه ها و کسورات قانونی مشمول این قرارداد به عهده فروشنده می باشد و خریدار در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۷-۲- ۵٪ از مبلغ هر پرداخت (یا هر صورت وضعیت)، مطابق ماده ۳۸ تأمین اجتماعی، کسر و نزد خریدار به عنوان ودیعه نگهداری می شود که در خاتمه قرارداد مبلغ مکسوره پس از ارائه مفاسا حساب به فروشنده مسترد خواهد شد. پرداخت هرگونه جرائم احتمالی ناشی از اقدامات فروشنده به عهده و هزینه وی می باشد.

### ماده ۸- تضامین قراردادی:

۸-۱- فروشنده متعهد گردید پس از امضا قرارداد، ظرف مدت ۱۵ روز تقویمی نسبت به ارائه ی یک فقره ضمانت نامه بانکی مورد تأیید و به نفع خریدار (قطعی، لازم و غیر قابل فسخ و غیر مشروط و قابل تمدید ولو به دفعات که با ارائه به بانک بدون چون و چرا قابل پرداخت و قابل تمدید باشد). بعنوان تضمین حسن انجام تعهدات تسلیم خریدار نماید (مبلغ تضمین حسن انجام تعهدات معادل ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد می باشد و میزان ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۲۰٪ مبلغ حسن انجام تعهدات می باشد)

تضمین مزبور پس از انجام مسئولیت های دوره تضمین و صدور گواهی نامه تحویل نهایی و تسویه حساب با فروشنده و با توجه به مفاد قرارداد به فروشنده مسترد خواهد شد. گواهی نامه تحویل نهایی از طرف خریدار، پس از طی دوره تضمین و رفع نواقص و عیوب احتمالی صادر خواهد شد.

۸-۲- فروشنده می بایست پس از دریافت قرارداد، ظرف مدت ۱۵ روز نسبت به ارائه یک فقره ضمانت نامه بانکی معتبر و قابل تمدید مورد تأیید خریدار به میزان ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت درخواستی، اقدام نماید.

تبصره: در صورت عدم ارائه تضمین حسن انجام معاملات و تضمین پیش پرداخت در موعد مقرر خریدار می تواند نسبت به ابطال قرارداد اقدام و فروشنده حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

تبصره: تمامی تضامین مربوط به پیش پرداخت، میان پرداخت و حسن انجام تعهدات به میزان ۱۲۰٪ مبلغ با نرخ تبدیل ارز بر اساس نرخ تسعیر فروش حواله در سامانه سنا در تاریخ درخواست به نام تأمین کننده مالی تهیه و ارائه می گردد. صدور تضمین مزبور به ریال از طرف فروشنده به

|                      |                       |  |
|----------------------|-----------------------|--|
|                      | پروژه                 |  |
|                      | قرارداد خرید          |  |
| نام کارفرما/ خریدار: | نام فروشنده:          |  |
| شماره قرارداد:       | تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / |  |

خریدار ارائه می‌گردد در صورتیکه نرخ تبدیل ارز بیش از ۱۰٪ افزایش یابد فروشنده می‌بایست مابه‌التفاوت تضمین مزبور را طی ۴۸ ساعت کاری، به خریدار ارائه نماید.

### **ماده ۹ - دوره تضمین:**

۹-۱- دوره گارانتی کالاهای موضوع قرارداد، از طرف فروشنده برای مدت ۱۸ ماه از زمان نصب و بهره برداری و یا برای مدت ۲۴ ماه از زمان تحویل تضمین می‌گردد. چنانچه در خلال مدت مزبور در این ماده معایب و نقایصی در کالای موضوع قرارداد مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات فنی منضم به قرارداد و یا بکار بردن مصالح و مواد نامناسب و نامرغوب و یا عدم مطابقت با نقشه‌های تایید شده توسط خریدار باشد، فروشنده موظف است چنین معایب و نقایص را به هزینه خود رفع نماید. خریدار به محض مشاهده چنین معایب و نقایص، مراتب را کتباً به فروشنده ابلاغ و فروشنده مکلف است بعد از ابلاغ کتبی شروع به رفع معایب و نقایص ابلاغ شده نموده و آنها را طی مدتی که با توافق خریدار تعیین می‌شود مرتفع نماید. در صورت امتناع فروشنده از اقدام به رفع آنها (حداکثر ظرف ۱۰ روز پس از ابلاغ کتبی) خریدار مجاز خواهد بود بنابر تشخیص خود راساً نسبت به رفع نقایص و معایب مربوطه اقدام و هزینه‌های تمام شده را به اضافه ۱۵٪ هزینه بالاسری از محل تضمین انجام تعهدات یا تضامین دیگر و یا هرگونه مطالبات فروشنده بدون هر اقدام قضایی و مراتب اداری وصول نماید.

تبصره: تشخیص نحوه بهره‌برداری صحیح از کالای موضوع قرارداد برعهده خریدار و نظر ایشان قاطع و لازم‌الاجرا می‌باشد.

۹-۲- در صورتیکه به هر دلیل خریدار نتواند حداکثر ظرف ۲۴ ماه پس از تحویل اولیه، کالاهای موضوع قرارداد را به بهره‌برداری رسانده و مورد آزمایش قرار دهد و دوره تضمین نیز بدون ارزیابی و سنجش موضوع قرارداد پایان پذیرد و تضمین انجام تعهدات نیز به فروشنده مسترد گردد، این موضوع نافی مسئولیت‌های فروشنده نخواهد بود و چنانچه خریدار در زمان بهره‌برداری متوجه عیوب و نقایص ناشی از قصور فروشنده گردد، فروشنده مسئول رفع کامل نقایص خواهد بود. چنانچه بخشی از کالای موضوع قرارداد حتی خارج از دوره گارانتی و به هر دلیل دچار عیب و نقص گردد فروشنده موظف است اقدامات لازم را جهت رفع عیوب و یا تعویض اقلام معیوب و تحویل آن به خریدار معمول نماید.

### **ماده ۱۰ - بازرسی و نظارت:**

۱۰-۱- فروشنده موظف است پس از امضاء و انعقاد قرارداد بلافاصله جهت کنترل موضوع قرارداد و بازرسی در مراحل مختلف (مطابق با ضامین و پیوسته‌های قرارداد و ITP تأییدشده خریدار) با نماینده خریدار تماس حاصل نموده و همچنین ۱۰ روز قبل از آماده بودن کالا در محل کارگاه فروشنده و تحویل هر قسمت از کالای موضوع قرارداد، خریدار را جهت اعزام نماینده بازرسی فنی و کنترل نهایی کتباً مطلع نماید و هرگونه همکاری را دراین رابطه با نمایندگان خریدار بعمل آورد.

بدیهی است صدور مجوز ارسال کالا به کارگاه خریدار، موکول به تایید نهایی کارشناسان و نمایندگان خریدار می‌باشد.

۱۰-۲- نظارت بر اجرای کلیه تعهداتی که فروشنده طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است بعهده خریدار و یا نماینده وی که کتباً به فروشنده معرفی شده باشد خواهد بود. ولی این موضوع رافع مسئولیت‌های فروشنده طبق مفاد این قرارداد نمی‌باشد.

|                      |                       |  |
|----------------------|-----------------------|--|
|                      | پروژه                 |  |
|                      | قرارداد خرید          |  |
| نام کارفرما/ خریدار: | نام فروشنده:          |  |
| شماره قرارداد:       | تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / |  |

۱۰-۳- فروشنده باید کالای موضوع قرارداد را به هزینه خود همانگونه که در مشخصات فنی و ITP تأییدشده خریدار بیان شده است آزمایش و تست نموده و گواهی‌های مربوطه را با هر محموله تحویل خریدار نماید.

۱۰-۴- در صورتیکه در مواقع بازرسی، کالای موضوع قرارداد از لحاظ جنس و یا ساخت معیوب بوده و یا طبق مشخصات فنی منضم به قرارداد تهیه نشده باشد خریدار می‌تواند از قبول آنها امتناع نموده، اصلاح و یا تعویض آنها را از فروشنده بخواهد. هر گونه تأخیر از این بابت موجب افزایش مدت قرارداد نگردیده و هزینه‌های مربوطه و نیز خسارت حاصله از تأخیر ناشی از این موضوع بعهد فروشنده خواهد بود. در هر صورت با وقوع شرایط مقرر در این بند در خصوص کالای موضوع قرارداد حق فسخ یکجانبه برای خریدار محفوظ است.

### ماده ۱۱ – تعهدات فروشنده:

۱۱-۱- فروشنده متعهد می‌گردد کالای موضوع قرارداد را طبق اسناد و مدارک قرارداد تهیه و به خریدار تحویل نماید.

۱۱-۲- فروشنده باید تمامی استانداردها، موارد کنترل کیفیت و انتخاب اجناس و مواد اولیه مناسب را به گونه‌ای که در ضامنه قرارداد قید گردیده است مد نظر قرار داده هرگونه تغییر در موارد فوق را به اطلاع خریدار رسانده و تقاضای بررسی و تصویب کتبی آن را بنماید.

۱۱-۳- فروشنده متعهد می‌گردد در صورت نیاز تمامی تمهیدات و هماهنگی‌های لازم برای انجام آزمایش‌های کیفی و فنی طبق ITP مورد تأیید خریدار توسط بازرس را فراهم آورد و نیز متعهد می‌گردد که هرگونه اشکال و نقص فنی را که در اثر کنترل فنی بازرس اعلام می‌گردد به سرعت بر طرف سازد.

۱۱-۴- فروشنده متعهد می‌گردد نقایص را پس از تحویل اولیه بنحوی که رضایت خریدار را فراهم آورد برطرف سازد. بدیهی است در صورتی که نقایص مطرح شده حداکثر ظرف ۱۰ روز توسط فروشنده مرتفع نگردد خریدار مجاز خواهد بود بر مبنای مفاد ماده ۹ (دوره تضمین) نسبت به رفع نواقص اقدام نموده و هزینه‌های انجام شده را از محل تضامین و یا سایر مطالبات وی و یا از هر طریق دیگری که مقتضی بداند بدون هرگونه اقدام و تشریفات اداری و اقدام قضایی جبران نماید.

۱۱-۵- تعهدات فروشنده زمانی بطور کامل انجام شده تلقی می‌گردد که گواهی نهایی تحویل کالا را از خریدار دریافت نموده باشد.

۱۱-۶- فروشنده متعهد گردید، حداکثر ظرف مدت سه روز کاری از امضا قرارداد نسبت به حضور در جلسه KOM و صدور و ارسال مدارک مطابق VPIS تأییدشده در فرمت پروژه اقدام نماید بدیهی است جهت بررسی و نهایی‌سازی مدرک ITP، نسبت به برگزاری جلسه PIM اقدام می‌گردد.

۱۱-۷- فروشنده متعهد گردید حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز تقویمی از دریافت پیش‌پرداخت، نسبت به صدور و ارسال مدارک مهندسی و ساخت مطابق VPIS تأیید شده، شامل: General Drawing, Calculation, Datasheet, و ... در فرمت پروژه، اقدام نماید.

۱۱-۸- فروشنده موظف است نسبت به ارسال برنامه زمان‌بندی قرارداد و WBS در فرمت مورد تأیید خریدار اقدام نماید.

۱۱-۹- فروشنده متعهد گردید مطابق صورتجلسه KOM پس از دریافت اعلام نظر (Comment) از جانب خریدار (ظرف مدت ۴ روز کاری)، نسبت به رفع آن و ارسال پاسخ اقدام نماید.

|                      |                       |  |
|----------------------|-----------------------|--|
|                      | پروژه                 |  |
|                      | <b>قرارداد خرید</b>   |  |
| نام کارفرما/ خریدار: | نام فروشنده:          |  |
| شماره قرارداد:       | تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / |  |

۱۱-۱۰- فروشنده موظف است به منظور بررسی وضعیت قرارداد، گزارش پیشرفت را هر دو هفته یکبار، به صورت رسمی و منظم، در فرمت مورد تأیید خریدار ارائه نماید. گزارش موصوف شامل گزارش تشریحی پیشرفت همه بخش‌های قرارداد (مهندسی، خرید، بازرسی، ساخت) در فرمت اکسل و برنامه زمانبندی بروز رسانی شده در فرمت نرم افزار پریماورا یا مایکروسافت پراجکت می باشد.

با در نظر گرفتن ارسال رونوشت به آدرس ایمیل‌های زیر:

۱۱-۱۱- فروشنده متعهد گردید ظرف مدت ۵ روز کاری پس از نهائی شدن مدارک و اخذ مجوز ساخت و تأمین، از سوی خریدار نسبت به سفارش‌گذاری موضوع قرارداد و ارائه اسناد مثبت به بدون قیمت اقدام نماید.

### **ماده ۱۲ – مالکیت و محرمانه بودن قرارداد:**

مالکیت قانونی و بهره‌برداری از کلیه نقشه‌ها و سایر مدارک مرتبط با قرارداد متعلق به خریدار بوده و فروشنده متعهد می‌باشد که ضمن ارائه اصل مدارک به خریدار آنها را محرمانه تلقی کرده و اقدامات لازم را در حفظ و نگهداری و عدم دسترسی اشخاص ثالث به اطلاعات مربوطه به عمل آورد. بدیهی است هرگونه بهره‌برداری فروشنده از مدارک مذکور منوط به اخذ مجوز کتبی از کارفرما خواهد بود.

### **ماده ۱۳ – هزینه های جانبی:**

پرداخت کلیه هزینه‌های جانبی مربوط به فراهم نمودن امکانات و مقدمات لازم جهت بازرسی فنی و آزمایش کالاهای موضوع قرارداد طبق ITP تایید شده که برای اعمال بازرسی فنی توسط نماینده خریدار صورت می‌گیرد بعهده فروشنده می‌باشد.

تبصره: هزینه دستمزد و ایاب و ذهاب مربوط به بازرس فنی بعنوان نماینده خریدار برعهده خریدار است.

### **ماده ۱۴ – عدم واگذاری به غیر:**

فروشنده حق واگذاری هیچ قسمت از کالای موضوع قرارداد را جزاً و کلاً بدون دریافت اجازه کتبی و قبلی خریدار به غیر نخواهد داشت و اجازه خریدار فروشنده را در قبال تعهدات و مسئولیت‌های خویش نسبت به خریدار به هیچ وجه مبری نخواهد کرد. در هر صورت هرگونه خسارت از این بابت که به خریدار وارد آید به عهده و هزینه فروشنده است.

### **ماده ۱۵ – مسوولیت قراردادی:**

مسوولیت فروشنده در این قرارداد برابر با صد و بیست درصد مبلغ قرارداد است. بدیهی است در صورت ایجاد خسارت در سایت به اموال این کارفرما یا کارفرمای اصلی ناشی از قصور پیمانکار، حد مسئولیت مالی صدق نخواهد کرد و فروشنده موظف به جبران خسارات این کارفرما یا کارفرمای اصلی در کوتاه‌ترین زمان ممکن و به هزینه خود می‌باشد.

### **ماده ۱۶ – قانون حاکم و زبان قرارداد:**

قانون حاکم بر این قرارداد منحصراً قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران خواهد بود. قرارداد حاضر به زبان فارسی تهیه شده است و ضروریست کلیه مکاتبات به زبان فارسی صورت گیرد. فروشنده مکلف است مدارک فنی را به زبان انگلیسی تهیه نماید.

|                      |                       |  |
|----------------------|-----------------------|--|
|                      | پروژه                 |  |
|                      | قرارداد خرید          |  |
| نام کارفرما/ خریدار: | نام فروشنده:          |  |
| شماره قرارداد:       | تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / |  |

### **ماده ۱۷ - جریمه تأخیر:**

۱۷-۱- در صورت عدم ارائه مدارک مندرج در ماده یازده قرارداد، خریدار مجاز می‌باشد به ازای هر هفت روز تقویمی تأخیر، ۰,۰۶ درصد ارزش کل قرارداد را محاسبه و از قرارداد کسر نماید.

۱۷-۲- در صورتیکه تأخیر در ارسال مدارک فوق از ۲۸ روز تقویمی تجاوز نماید، خریدار مجاز می‌باشد علاوه بر اخذ جریمه های مندرج در بند ۱۷-۱ نسبت به ضبط تضامین قراردادی و فسخ یک طرفه قرارداد اقدام و فروشنده حق هرگونه اعتراضی را از خود ساقط می‌نماید.  
هرگاه فروشنده در تحویل کالای موضوع قرارداد با توجه به مفاد ۴ و ۳ قرارداد تأخیر داشته باشد جریمه تأخیر بشرح زیر به وی تعلق خواهد گرفت.

۱۷-۱- در صورت بروز تأخیر غیر مجاز در اجرای کارهای موضوع قرارداد، به ازای هر هفته تأخیر معادل ۱٪ (یک درصد) ارزش موضوع کالای تحویل نشده خسارت تأخیر توسط فروشنده پرداخت می‌گردد.

۱۷-۲- حداکثر جریمه تأخیر بیش از ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ کل قرارداد نخواهد بود و خریدار حق دارد جریمه متعلقه را از محل مطالبات و تضامین فروشنده بدون اقدام قضایی و مراتب اداری وصول نماید.

۱۷-۳- تشخیص غیر مجاز بودن تأخیرات فروشنده براساس مستندات طرفین و منطق فنی با خریدار است.

۱۷-۴- در صورتی که میزان تأخیرات بیش از یک پنجم مدت قرارداد باشد، خریدار حق دارد قرارداد را بعلت قصور فروشنده بدون قبول هیچگونه اعتراضی از طرف فروشنده فسخ نموده و جرایم قراردادی و خسارات وارده را بنابر تشخیص خود محاسبه و بصورت نقدی دریافت و یا بدون هرگونه تشریفات اداری و یا اقدام قضایی از محل مطالبات و یا تضامین فروشنده وصول نماید.

### **ماده ۱۸ - افزایش یا کاهش حجم قرارداد:**

خریدار می‌تواند با شرایط و قیمت توافق شده در این قرارداد، حجم قرارداد را تا سقف ۲۵٪ از مبلغ موضوع قرارداد، کسر و یا اضافه نماید و فروشنده موظف است نسبت به انجام کار جدید با قیمت‌های قرارداد اقدام نماید. در هر حال مراتب کتباً به فروشنده ابلاغ خواهد شد.

### **ماده ۱۹ - حل اختلاف:**

در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرا یا تفسیر و تعبیر مفاد این قرارداد طرفین مکلف هستند موضوع اختلاف را ابتدا از طریق مذاکره و تفاهم حل و فصل نمایند. در صورت عدم حصول نتیجه به شرح مذکور اختلاف را به داوری ارجاع نمایند. طرفین بدواً با رضایت کامل، نماینده حقوقی شرکت صنایع آذر آب را به عنوان داور انتخاب نموده‌اند. رای و نظر داور برای طرفین لازم‌الاجرا و قطعی است. تا زمان اعلام نظر داور، فروشنده موظف است عملیات موضوع قرارداد را پیگیری و اجرا نماید و این اختلاف هیچ‌گونه حقی برای فروشنده در رابطه با کم‌کاری و یا هر نوع عدول از انجام تعهدات، ایجاد نمی‌نماید.

### **ماده ۲۰ - حوادث قهریه و غیر مترقبه:**

|                      |                       |  |
|----------------------|-----------------------|--|
|                      | پروژه                 |  |
|                      | قرارداد خرید          |  |
| نام کارفرما/ خریدار: | نام فروشنده:          |  |
| شماره قرارداد:       | تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / |  |

حوادث قهری به معنی شرایطی است غیرقابل پیش‌بینی، قهری و خارج از اراده و کنترل طرفین قرارداد که پس از شروع قرارداد بوجود می‌آید و ادامه و اجرای تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد و تعهدات ناشی از آن را غیر ممکن می‌سازد و بر طرف نمودن آن از حیطه اراده طرفین قرارداد خارج است، شامل و نه محدود به جنگ، سیل، زلزله و غیره. خریدار و فروشنده بطور کامل در قبال تأخیرات ناشی از حوادث قهریه و غیر مترقبه (فورس ماژور) خارج از کنترل طرفین از قبیل سیل، زلزله و سایر بلایای طبیعی، مسئولیتی بر عهده نخواهند داشت و هر یک از آنها مکلف هستند ظرف مدت ده (۱۰) روز از تاریخ شروع فورس ماژور طرف دیگر را که شرایط احراز فورس ماژور برای آن به اثبات رسیده باشد، کتباً از علت امر مطلع و در اولین فرصت و ظرف مدت یک هفته تشکیل جلسه مشترک دهند. در هر صورت فروشنده و خریدار باید حداکثر تلاش و سعی خود را اعمال نمایند و تا آنجائیکه ممکن است اجرای تعهدات خود را ادامه دهند. چنانچه بواسطه فورس ماژور ادامه قرارداد غیر عملی باشد و برطرف شدن مشکلات انتظار نرود و یا اجتناب از آنها ممکن نبوده و یا شروع مجدد عملیات پس از یک ماه امکان پذیر نباشد، موضوع خاتمه دادن مفاد قرارداد را با تنظیم صورت جلسه مشترک توسط طرفین مورد توافق قرار دهند. در این صورت فروشنده تنها مستحق دریافت هزینه کالای تحویلی خواهد بود و چنانچه اضافه بر آن دریافت نموده باشد متعهد به استرداد آن و انجام تسویه حساب نهایی می‌باشد.

## **ماده ۲۱ – عدم وجود واسطه:**

فروشنده اعتراف می‌نماید که در این قرارداد واسطه‌ای وجود نداشته و حق دلالی و یا کمیسیون و نظایر آن را نپرداخته است و قطعات بکار رفته در ساخت و تامین کالای موضوع قرارداد به صورت نو و از سازنده اصلی تامین شده است. چنانچه خلاف این مطلب بنحوی از انحاء معلوم شود خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و تضمین انجام تعهدات را به نفع خود ضبط نماید.

## **ماده ۲۲ – فسخ قرارداد:**

- ۲۲-۱- خریدار می‌تواند در صورت وقوع هر یک از موارد زیر قرارداد را فسخ نماید:
- مطابق بند ۲ ماده ۱۷ قرارداد.
  - ورشکستگی، مصادره اموال و یا توقیف اموال یا ماشین آلات فروشنده از سوی محاکم قضایی بگونه‌ای که موجب توقف یا کندی پیشرفت کار شود.
  - عدم ارائه به موقع ضمانت‌نامه‌های پیش‌پرداخت و حسن انجام تعهدات مطرح شده در قرارداد.
  - نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط فروشنده.
  - قصور فروشنده در انجام تعهدات خود.
  - تأخیر فروشنده در تحویل کالا بیش از حداکثر زمان قید شده در ماده ۱۷-۴.
  - واگذاری قرارداد بصورت کلی یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی خریدار به غیر.
  - وجود واسطه.

|                      |                       |  |
|----------------------|-----------------------|--|
|                      | پروژه                 |  |
|                      | <b>قرارداد خرید</b>   |  |
| نام کارفرما/ خریدار: | نام فروشنده:          |  |
| شماره قرارداد:       | تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / |  |

۲۲-۲- در صورت وقوع هر یک از موارد فوق خریدار ابتدا طی اخطار کتبی با ذکر مورد به فروشنده از وی می‌خواهد که ظرف مدت پانزده (۱۵) روز تقویمی به تعهدات خود عمل نماید در صورتیکه فروشنده ظرف مهلت مقرر نتواند به تعهدات خود عمل نماید فسخ قرارداد ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

۲۲-۳- در صورت خاتمه قرارداد بنحو فوق، فروشنده می‌بایستی ظرف ۱۰ روز کاری نسبت به استرداد پیش‌پرداخت دریافتی به حساب خریدار اقدام نماید. بدیهی است در صورتیکه فروشنده بخشی از کالای خریداری شده تحت قرارداد را حمل نمود و مورد تایید خریدار نیز واقع گردیده باشد، در صورت موافقت خریدار فروشنده می‌تواند پس از کسر مبلغ مذکور از مبلغ پیش‌پرداخت نسبت به بازپرداخت مابه‌التفاوت پیش‌پرداخت دریافتی ظرف مدت ۱۰ روز کاری اقدام نماید و خریدار مبالغی را که مطابق با این قرارداد بابت کالای تحویلی به فروشنده تعلق می‌گیرد مشروط به اینکه کالای مذکور بدون عیب و نقص باشد به وی پرداخت می‌نماید. در کلیه موارد فسخ قرارداد به استثناء فورس ماژور خریدار علاوه بر ضبط تضامین انجام تعهدات فروشنده و همچنین سایر حقوقی که به موجب این قرارداد دارا خواهد شد، می‌توان جبران خسارت وارده را از فروشنده مطالبه و از محل مطالبات وی بدون اقدام قضایی و مراتب اداری وصول نماید و فروشنده حق هر گونه اعتراض و یا شکایت را از خود سلب می‌نماید.

تبصره: هرگونه عودت وجه در صورت تائید خریدار می‌بایست متناسب با نرخ روز ارز حواله سنا در تاریخ واریز و در تاریخ عودت وجه صورت پذیرد.  
- مطابق با ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان عمل می‌گردد.

### **ماده ۲۳ - خاتمه قرارداد:**

خریدار می‌تواند در هر مرحله از کار با اعلام کتبی ۱۰ روزه به قرارداد خاتمه داده و بابت کالاهای تحویل شده (مشروط بر بدون عیب و نقص بودن) با فروشنده تسویه حساب نماید و فروشنده حق هرگونه اعتراض و یا شکایت را از خود سلب می‌نماید. همچنین در خصوص کالاهای سفارشگذاری شده و قابل تحویل توسط خریدار مطابق با زمان تحویل منطبق بر قرارداد و برنامه‌ریزی تحویل اقدام و خریدار نسبت به تسویه حساب اقلام مذکور اقدام می‌نماید.

- مطابق با ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان عمل می‌گردد.

### **ماده ۲۴ - بسته بندی:**

۲۴-۱- فروشنده بایستی کلیه اقلام موضوع قرارداد را برای تحویل به نحوی بسته‌بندی و آماده نماید که از هرگونه آسیب و صدمه مصون باشد. فروشنده مسئول جبران کلیه خسارات ناشی از هرگونه نقصان و صدمه در طرز صحیح بسته‌بندی می‌باشد و جبران خسارت از طریق تعویض اقلام خسارت دیده یا هر روش دیگری که خریدار در چهار چوب قرارداد صلاح بداند صورت خواهد گرفت.

۲۴-۲- ترتیب تحویل بایستی بر طبق دستورالعمل‌ها و مفاد قرارداد بگونه‌ای باشد تا خریدار اطمینان یابد که کالای موضوع قرارداد را بطور کامل تحویل گرفته است. هنگام تحویل کالاهای موضوع قرارداد در محل توافق شده و در سایت، چنانچه خریدار متوجه اختلافاتی از جمله کسری، تهیه کالای اشتباهی یا خسارت ناشی از ضعف و نامرغوب بودن بسته‌بندی گردد این موارد را کتباً به فروشنده اطلاع خواهد داد و در اینصورت فروشنده

|                      |              |                       |
|----------------------|--------------|-----------------------|
|                      | پروژه        |                       |
|                      | قرارداد خرید |                       |
| نام کارفرما/ خریدار: |              | نام فروشنده:          |
| شماره قرارداد:       |              | تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / |

می‌بایست سریعاً نسبت به جایگزین نمودن اقلام مربوطه بدون هیچگونه هزینه‌ای برای خریدار و بطور مجانی اقدام نماید. خریدار می‌تواند بنا به تشخیص خود کالای ناقص را پذیرفته و هزینه کالای کسری یا ناقص و یا صدمه دیده را از مطالبات فروشنده کسر نماید.

### ماده ۲۵ – رعایت مقررات قانونی:

فروشنده باید در همه موارد از قوانین، مقررات، دستورالعمل‌ها، آئین‌نامه‌های مراجع ذیصلاح مملکتی تبعیت نماید و خریدار در مقابل هرگونه دعاوی ناشی از تخلف از قوانین و مقررات و دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌ها از هرگونه مسئولیتی مبری می‌باشد.

### ماده ۲۶ – اقامتگاه طرفین:

۲۶-۱- کلیه مکاتبات و هرگونه اخطار و یا اعلام کتبی از طرف هر یک از متعاقدين به طرف دیگر بوسیله پست سفارشی و یا دور نگار به آدرس قید شده در زیر ارسال می‌گردد:

خریدار : شرکت

نشانی دفتر مرکزی:

تلفن :

دورنگار :

نشانی کارخانه:

دورنگار :

آدرس رایانامه:

فروشنده:

نشانی دفتر مرکزی:

کد پستی :

آدرس رایانامه

۲۶-۲- طرفین موظف هستند در صورت تغییر آدرس و یا شماره‌های تلفن و یا دورنگار مراتب را بلافاصله به یکدیگر اطلاع دهند. در صورتیکه طرفین یکدیگر را از تغییر آدرس مطلع ننمایند ارسال مکاتبات به نشانی‌های فوق ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

### ماده ۲۷ – نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۲۷ ماده و ۳ نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسید. اعتبار کلیه نسخ در حکم واحد است.

|         |        |
|---------|--------|
| فروشنده | خریدار |
| شرکت    | شرکت   |
|         |        |
|         |        |

|                       |              |                      |
|-----------------------|--------------|----------------------|
|                       | پروژه        |                      |
|                       | قرارداد خرید |                      |
| نام فروشنده:          |              | نام کارفرما/ خریدار: |
| تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴ / |              | شماره قرارداد:       |